



CONVENTION D'UTILISATION

DE LA SALLE DES FÊTES « Daniel SOULAGE »

Entre,

La commune de MONFLANQUIN, représentée par son Maire, Madame Nathalie FOUNAUD-VEYSSET ou son représentant légal,

et

Association.....

Ayant son siège social à.....

et représentée par

M. ou Mme..... Qualité.....

Demeurant à

.....

Téléphone : Email

Désignée ci-après par « l'utilisateur »,

Attestation d'assurance :

Objet de la manifestation :

Date et heure de la manifestation :

L'utilisateur certifie respecter le règlement intérieur ci-après.

La Commune de Monflanquin désignée ci-après « l'exploitant », déclare avoir élaboré la présente convention et être renseigné sur le caractère réglementaire de celle-ci. La commune s'engage par ailleurs à maintenir les locaux en conformité aux règlements de sécurité et au code de construction de l'habitation.

L'utilisateur,

Le Maire,

REGLEMENT INTERIEUR **DE LA SALLE DES FÊTES « Daniel SOULAGE » DE MONFLANQUIN**

Pièces à fournir :

- ➔ Règlement intérieur de la salle signé
- ➔ Attestation d'assurance
- ➔ Règlement et chèques de caution

La présente convention a pour objectif de certifier que l'utilisateur a pris connaissance du règlement intérieur ci-après, ainsi que des conditions de mise en œuvre du service de sécurité générale établies par l'exploitant.

I. Dispositions générales :

Article 1 : Description des lieux

La commune met à disposition de l'utilisateur la salle communale dont elle est propriétaire sis place du 8 mai.

Type	Catégorie	Effectif
L	3 ^{ème}	Total : 410 Grande salle : 350 Petite salle : 60

II. Utilisation des locaux

Article 1 : Planning & tarifs

- L'utilisateur peut utiliser ce bâtiment de façon occasionnelle en effectuant une réservation à la mairie de Monflanquin. Les réservations se font en fonction des disponibilités.
- Un tarif de location sera appliqué aux utilisateurs selon le barème en vigueur. (Voir le détail en page 5 du dossier de contrat de location).
- Un chèque de caution de 200€ sera demandé avant chaque location.

Article 2 : Utilisation du matériel

- Chaque utilisateur respecte le matériel collectif mis à disposition.
- Tout le matériel appartenant à l'usager est utilisé sous son entière responsabilité.
- Avant toute utilisation, l'usager devra s'assurer du bon fonctionnement des équipements et matériels mis à disposition.

Article 3 : Utilisation des locaux

- La salle des fêtes est une salle polyvalente, elle peut être utilisée pour des réunions, conférences, mariage, expositions, etc.
- Toute utilisation autre que réunion d'association doit faire l'objet d'une demande écrite et d'un accord préalable par le Maire,

- A compter du 1^{er} janvier 2026, la réservation de la salle d'Aquitaine, s'effectuera désormais par trimestre,
- Au-delà de 4 évènements à but lucratif organisés par an, l'utilisation de la salle des fêtes ne pourra se faire qu'à titre onéreux, selon les tarifs en vigueur,
- Le coin traiteur ne peut pas être utilisé pour la confection de repas, il est dédié au maintien chaud ou froid des aliments, un coin vaisselle est mis à disposition.
- La clef est à retirer et à remettre à la mairie, aux heures d'ouverture du public, dans un délai de 24 heures. En cas de perte, le remplacement sera facturé à l'usager.
- L'accès est interdit à nos amis les bêtes et aux engins motorisés.

Article 4 : Entretien & nettoyage

- Chaque utilisateur s'engage à laisser les salles utilisées (grande salle, petite salle, coin traiteur), l'entrée et les toilettes propres après usage. (Balayage et nettoyage si renversement au sol).
- Il peut utiliser le matériel mis à sa disposition qu'il devra laisser propre et rangé.
- Un chèque de caution de 50€ sera demandé pour les déchets (ordures ménagères et le tri). Les poubelles doivent être vidées et emportées. Ce dernier peut être encaissé pour le non-respect de cette convention.

Article 5 : Assurance

- Chaque utilisateur devra être assuré au titre de la responsabilité civile, pour l'objet de la réservation de la salle des fêtes et pour son matériel en cas de vol.
- En cas de détérioration des locaux et/ou du matériel c'est l'usager impliqué qui prendra à sa charge le coût des réparations.

La commune est déchargée de toutes responsabilités pour les accidents corporels pouvant résulter d'une utilisation du matériel non-conforme à la réglementation en vigueur.

III. Sécurité et accessibilité :

Article 1 : Sécurité générale

L'utilisateur s'engage à assurer la sécurité générale dans l'établissement et notamment à :

- Ne jamais dépasser les effectifs maximum autorisés dans l'établissement, et les locaux concernés par la présente convention ;
- Ne pas exercer d'autre type d'activité que celle autorisée par la présente convention ;
- Prendre les premières mesures de sécurité et notamment, à s'assurer de l'évacuation immédiate et complète des locaux en cas d'odeur de fumée, de fumée suspecte ou d'incendie ;
- Connaître et appliquer les consignes de sécurité à suivre en cas d'incendie (générales et spécifiques à l'établissement), notamment concernant les dispositions mises en œuvre pour l'évacuation des personnes en situation de handicap ;
- Diriger les secours en attendant l'arrivée de l'exploitant et des sapeurs-pompiers ainsi que de se mettre à leur disposition ;
- Informer et sensibiliser aux consignes d'évacuation et à la mise en œuvre des moyens de secours et organes de sécurité de l'établissement ;
- Assurer la vacuité permanente des issues et des cheminements d'évacuation jusqu'à la voie publique ;
- Respecter les éventuelles configurations « type » autorisées par la commission de sécurité et l'exploitant pour l'aménagement de la salle (rangées de chaises, etc...) ;
- Ne pas modifier les installations électriques de l'établissement ;

- Utiliser les éventuels dispositifs techniques permettant l'arrêt automatique de la manifestation en cours et en cas de déclenchement du système d'alarme (dispositifs de coupure sono, de remise en lumière, etc...);
- Ne pas ajouter d'éléments de décoration sans s'assurer préalablement de respecter le règlement de sécurité,
- Respecter, pour les salles spectacles, les caractéristiques de réaction au feu des décors correspondant au mode de conception de la salle (voir PV feu sur matériel).

Article 2 : Dispositif de secours et de prévention sécurité incendie

- Un éclairage de secours (baes) balise les cheminements ainsi que les issues de secours pour tout besoin d'évacuation lors d'une panne d'électricité dans le bâtiment ;
- Des extincteurs à eau pulvérisée sont répartis dans les salles et un extincteur co2 est situé à proximité du tableau général d'électricité ;
- Des déclencheurs manuels (boîtiers rouges) sont présents aux différents accès pour donner l'alarme et évacuer le bâtiment en cas d'incendie et/ou de dégagement de fumée suspecte ;
- Des exutoires de fumée sont intégrés en toiture et s'actionne via le dispositif de commande à l'entrée de la grande salle ;
- Un DAE (Défibrillateur Automatisé Externe) est situé dans le hall d'entrée.

Article 3 : Accessibilité

Un accès PMR chemine d'une aire de stationnement, prévue à cet effet place du 8 mai 1945, jusqu'à l'entrée de la salle des fêtes.

IV. Sanctions :

- Tous les usagers doivent accepter le règlement intérieur par la signature d'une convention.
- En cas de non nettoyage des locaux, la Mairie se donne le droit de le facturer à l'usager défaillant.

Préalablement à toute occupation des locaux, la commune de Monflanquin s'engage à :

- Contrôler les installations avant utilisation lors de la manifestation ;
- Transmettre à l'utilisateur toutes consignes particulières propres à l'établissement ;
- Faire visiter l'ensemble des locaux, sur demande de l'utilisateur, en expliquant sommairement le fonctionnement des équipements techniques et la manœuvre des organes de sécurité de l'établissement.

Je soussigné(e),

NOM/Prénom :

Déclare avoir pris connaissance de la présente convention et mettre en œuvre à compter de ce jour la totalité des dispositions qu'elle contient.

Fait à

Le

Signature de l'utilisateur

TARIFICATION

Mise à disposition gratuite pour les associations Monflanquinoises / Collectivités territoriales / Organismes publics ou parapublics (CPAM, MSA, ...)

	Petite salle des fêtes							
	Eté				Hiver			
	Demi-journée	Journée	Weekend	5 jours	Demi-journée	Journée	Weekend	5 jours
Associations hors commune	70€	120€	200€	400€	130€	170€	300€	500€
Particuliers de la commune								
Particuliers hors commune	80€	130€	220€	450€	140€	300€	320€	500€
Entreprises de la commune								
Entreprises hors commune	100€	150€	250€	500€	150€	250€	350€	600€

	Grande salle des fêtes							
	Eté				Hiver			
	Demi-journée	Journée	Weekend	5 jours	Demi-journée	Journée	Weekend	5 jours
Associations hors commune	150€	250€	400€	600€	200€	300€	500€	700€
Particuliers de la commune								
Particuliers hors commune	160€	270€	440€	600€	210€	320€	540€	700€
Entreprises de la commune								
Entreprises hors commune	200€	310€	480€	700€	250€	360€	580€	800€

Ménage compris sauf si utilisation de l'espace cuisine pour réchauffer les plats + 50,00 € par jour

IBAN : FR21 3000 1001 03E4 7400 0000 064

Chèque à l'ordre du Trésor Public

Pas de règlement par espèce.

Pensez bien à rebaisser le thermostat avant de partir, à éteindre les lumières et fermer les accès à clefs

N'oubliez pas de rapporter les clefs à la mairie dès la fin de la manifestation !

*Mairie – 61 Place des Arcades - 47150 MONFLANQUIN
Tél : 05 53 36 40 05 - E-mail : mairie@monflanquin.fr*